

SOPIMUS PINNANMITTAUSLAITTESTON SJOITTAMISESTA

TRE: 3948/10.00.03/2023

Sopimuksen osapuolet

Mittauksen teettäjä

Kiinteistö

Tampereen kaupunki
Y-tunnus 0211675-2
Tampereen Vesi Liikelaitos
Viinikankatu 42 A
33800 Tampere

Rnro 980-876-6-1
Ylöjärven vesien osakaskunta

1. Sopimuksen kohde

Tampereen Vesi Liikelaitos mittaa Julkujärven vedenottamon pohjavedenoton vaikutuksia Julkujärven pinnankorkeuteen kulloinkin voimassa olevan vedenottoluvan ja tarkkailuohjelman mukaisesti. Tällä hetkellä voimassa oleva lupa tarkkailua koskien on nro 40/1975 (Länsi-Suomen vesioikeus 8.5.1975). Voimassa oleva tarkkailuohjelma on Pirkanmaan ELY-keskuksen hyväksymä (PIRELY/5168/2018 6.8.2018).

Tämän sopimuksen kohteena on pinnanmittauslaitteiston asentaminen ja sijoittaminen vesialueelle 980-876-6-1. Mittauslaitteisto tarkoittaa automaattista pinnanmittauslaitteistoa oheislaitteineen sekä mitta-asteikkoa. Laitteiston sijainti on esitetty liitekartassa 1.

Asennuksen suorittaa Tampereen Veden toimeksiannosta kolmas osapuoli.

Samalla sovitaan, että Tampereen Vedellä tai Tampereen Veden toimeksiannosta työtä tekevällä taholla on lupa suorittaa huolto- ja mittauskäyntejä mittauspaikalla.

Tampereen Vesi tekee sopimuksesta päätöksen. Tampereen Vesi voi allekirjoittaa sopimuksen aikaisintaan 14 päivän kuluttua päätöksen tiedoksisaannista edellytyksellä, että päätös on saanut lainvoiman

2. Ehdot

Maanomistajalle maksetaan kertakorvauksena 300 € (euroa) maanomistajan ilmoittamalle pankkitilille.



Asennuksesta mahdollisesti aiheutuneet vahingot arvioidaan mittauksen teettäjän toimesta. Arvioinnin suorittaa tarvittaessa ulkopuolinen, kuten Maanomistajien Arviointikeskus Oy.

Kiinteistön omistajalla on niin halutessaan oikeus saada tilaansa koskevien tutkimusten tulokset käyttöönsä.

Sopimuksen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999).

Maanomistaja sitoutuu olemaan suorittamatta sellaisia kaivaus- ja muita töitä, jotka voisivat aiheuttaa vahinkoa tai vaaraa mittauslaitteistolle.

Mikäli paikalla on tarpeen tehdä muita välttämättömiä ja pakollisia töitä, joiden vuoksi mittauslaitteistoa on tarpeen siirtää, Tampereen Vesi vastaa laitteiston siirrosta ja siirron kustannuksista. Kiinteistönomistaja sitoutuu ilmoittamaan edellä mainitun kaltaisista tilanteista Tampereen Vedelle 1 kk ennen töiden aloittamista.

Mikäli laitteelle tehdään ilkivaltaa kolmannen osapuolen toimesta, vahingot eivät ole kiinteistönomistajan vastuulla.

3. Sopimuksen voimassaolo ja siirtäminen

Sopimuksen voimassaolo alkaa, kun molemmat osapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Sijoituslupa sekä mittaus- ja huolto-oikeudet ovat pysyviä.

Tampereen Vesi voi purkaa sopimuksen, esimerkiksi mikäli mittaustarve loppuu tai mittaus siirretään toiseen paikkaan. Sopimuksen purkamisaika on 1 kk.

Maanomistaja voi purkaa sopimuksen, mikäli tutkimuksen teettäjä ei ole noudattanut edellä esitettyjä ehtoja. Sopimuksen purkamisesta perusteluineen on ilmoitettava kirjallisesti mittauksen teettäjälle, Tampereen Vedelle. Purkamisaika on 3 kk.

Sopimus ei raukea mahdollisen kiinteistön luovutuksen yhteydessä. Luovuttaja sitoutuu mahdollisen kiinteistön luovutuksen yhteydessä ilmoittamaan sopimuksesta kiinteistön uudelle omistajalle ja Tampereen Vedelle.

Tampereen Vedellä on oikeus ilman maanomistajan suostumusta siirtää sopimus kokonaan tai osittain kolmannelle osapuolelle, jolle Tampereen Veden tehtävät kokonaan tai osittain siirtyvät. Tampereen Vesi



Liikelaitoksen tehtävät siirtyvät Tampereen Vesi Oy:lle 1.1.2024 (Y-tunnus 3381716-4).

4. Sopimuserimielisyydet

Tähän sopimukseen noudatetaan Suomen lakia. Sopimuksesta aiheutuvat tai siihen liittyvät erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti Sopijapuolten välisissä neuvotteluissa. Ellei neuvotteluissa löydetä ratkaisua, erimielisyydet ratkaistaan Pirkanmaan käräjäoikeudessa.

5. Yhteystiedot

Tampereen Vesi Liikelaitos



6. Allekirjoitukset

Kumpikin osapuoli on saanut sopimuksesta samansisältöisen kappaleen.

Tampereen Vesi Liikelaitoksen puolelta sopimuksen on allekirjoittanut toimitusjohtaja Petri Jokela ja kiinteistön puolelta kiinteistönomistajan Ylöjärven vesien jakokunnan edustaja [REDACTED].

Liitteet

Liite 1: Kartta mittauspaikan sijainnista

